

LALBENQUE

ENSEMBLE !

Élections municipales
Mars 2026

LISTE CONDUITE PAR KÉVIN DELON



BILAN DU MANDAT 2020 > 2026



6 ans d'action au service des
Lalbenquoises et des Lalbenquois





KÉVIN DELON

Tête de liste pour le collectif
Lalbenque Ensemble

31 ans

Adjoint au Maire de Lalbenque à l'aménagement des espaces publics, à l'urbanisme et au patrimoine.
Consultant en conseil aux collectivités territoriales.

Chères Lalbenquaises, chers Lalbenquois,

À la veille d'un choix important pour notre commune, nous vous présentons **un bilan clair et sincère du mandat 2020 - 2026**. Dans un contexte national et international marqué par des crises majeures, notre équipe, **aux côtés de Liliane Lugol, maire sortante**, a fait le choix de la responsabilité. Nous avons maintenu un niveau d'investissement élevé tout en préservant les capacités financières de la commune.

En 2020, notre programme présentait 100 engagements. À ce jour, **75 ont été tenus ou en cours de réalisation**. De nombreux autres projets ont été réalisés pour répondre aux besoins du territoire. **Ces actions ont été menées grâce à une gestion rigoureuse du budget et à une recherche constante de subventions dans laquelle je me suis personnellement impliqué.**

Évolution de la dette de la commune de 2018 à 2025

Entre 2021 et 2024 nous avons désendetté la commune afin de dégager des marges de manoeuvre pour investir et réaliser de nouveaux emprunts.

Je pense aux projets structurants qui ont bénéficié d'importantes subventions : l'Amphithéâtre (70 %), le Tiers-lieu (74 %), les aménagements sportifs autour de la piscine (75 %).

En tant qu'adjoint au Maire, ma priorité a été de **définir une vision à long terme**. J'ai affirmé cette préoccupation au cours du mandat et l'ai concrétisée en défendant des projets structurants comme **"Vision Lalbenque 2035"**. Cet outil majeur permettra d'aménager le territoire de manière cohérente avec les programmes **"Petites Villes de Demain"** et **"Contrat Bourg Centre"**.

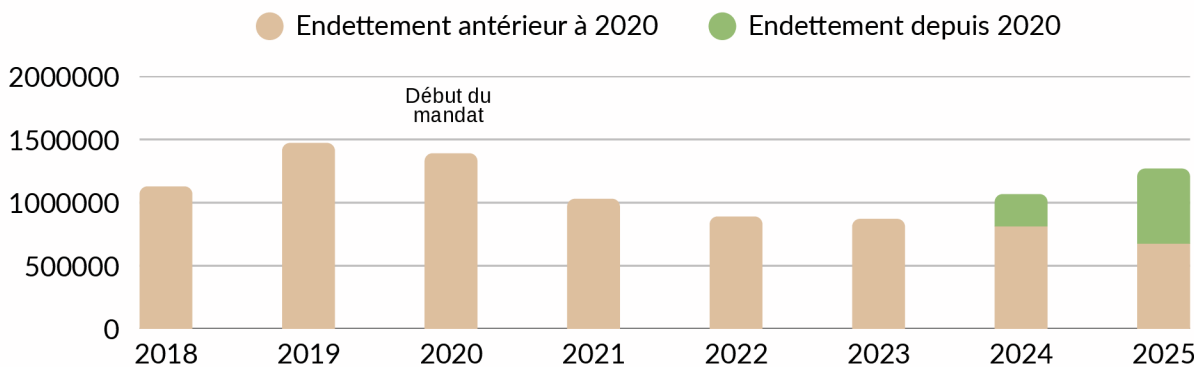
Je suis fier du bilan que nous vous présentons dans ce document. Il est le fruit du travail réalisé avec Madame le Maire, et celui des élus qui se sont engagés avec détermination et loyauté. **Je remercie tout particulièrement mes colistiers qui ont contribué pleinement à ce bilan et qui s'engagent à nouveau.**

À leur côté, ont oeuvré les agents communaux et les nombreux partenaires institutionnels et associatifs que je tiens à remercier sincèrement.

Je vous propose de poursuivre le travail engagé, pour construire, avec vous, l'avenir de Lalbenque.

KÉVIN DELON

Tête de liste "Lalbenque Ensemble"





UNE GESTION RESPONSABLE POUR UNE COMMUNE EN MOUVEMENT !

Évolution de la Capacité d'Autofinancement brute entre 2020 et 2025

La CAF brute correspond aux ressources financières dégagées par la collectivité tous les ans (recettes de fonctionnement moins les dépenses de fonctionnement) pour financer ses investissements et rembourser les annuités d'emprunt. La progression constatée illustre les efforts engagés pour **préserver des marges de manoeuvre pour financer les projets de la commune.**

2020 : 176 000 €

2021 : 316 000 €

2022 : 211 000 €

2023 : 316 000 €

2024 : 399 000 €

2025 : 350 000 € (prévision)

SAISIR LES OPPORTUNITÉS

Lors de l'élaboration du PLUI, les terrains communaux constructibles de la zone de Lissaure ont été déclassés en zone Naturelle. Une demande de reclassement en zone constructible a été faite sans résultat. La constructibilité a été temporairement conservée grâce au dépôt par la commune d'un permis d'aménager. Ce zonage devra évoluer.

En septembre 2024, une entreprise de gardiennage de meubles a sollicité la commune. Madame le Maire et Kévin Delon, adjoint, ont pris cette proposition au sérieux en rencontrant l'entreprise demandeuse. Très vite un accord a été trouvé avec les porteurs de ce projet économique important qui renforcera l'attractivité de Lalbenque. **La vente des terrains a généré une recette majeure pour les finances communales de 316 000 €** offrant des perspectives positives pour le mandat à venir.

4 084 530 €

C'est la somme totale des investissements réalisés depuis 2020.

0%

Depuis 2020, la part communale des impôts fonciers n'a pas été augmentée. Si la taxe foncière a connu une augmentation, c'est en raison de la revalorisation des bases locatives décidées par l'État.

L'EPF qu'est ce que c'est ?

Dès 2020, en tant qu'adjoint au maire, Kévin Delon a proposé au conseil municipal de **conventionner avec l'Etablissement public foncier d'Occitanie**. Cet organisme public est un outil majeur d'aménagement du territoire. Il permet à la commune de créer une réserve foncière, de préserver l'équilibre du budget et d'optimiser les acquisitions foncières avec la possibilité d'obtenir des subventions.

- **Maison Flaujac** pour accueillir le nouveau presbytère : 116 000 €.
- **Terrain Dayma** pour accueillir un projet de logements sociaux : 47 000 €.
- **Maison Lapeyre et ancienne trésorerie (rue du Marché aux Truffes)** pour accueillir le pôle touristique et scientifique autour de la truffe et la Station trufficole du Montat : 220 000 €.

» DÉMOCRATIE

La démocratie est une valeur fondatrice de notre engagement initial. En 6 ans, nous avons écrit une nouvelle page innovante de la vie locale. La démocratie participative est désormais engagée sur le territoire au point que Lalbenque est devenue une référence départementale. Comptez sur la liste Lalbenque Ensemble pour poursuivre et améliorer cette Politique !

» CONSEIL MUNICIPAL

- Adoption d'un règlement des commissions avec la création de 3 types de commissions : participatives, techniques et spécifiques.
- Mise en place de "Groupes projets" ouverts aux habitants : aménagement Saint-Hilaire, fête de la nature, parcours patrimoine.
- Retransmission du Conseil municipal en direct sur les réseaux sociaux.
- Tribune politique accordée aux conseillers municipaux de la minorité municipale.
- Signature de la Charte de l' élu local.



Groupe projet
Saint-Hilaire

» PARTICIPATION

- Organisation de réunions publiques thématiques : eau, photovoltaïque, tiers lieu, plan vélo, plan communal de sauvegarde.
- Organisation de journées citoyennes : travaux maisonnette à Saint-Hilaire, nettoyage des ruelles, nettoyage du chemin à Balach et près du tennis, peinture portes cimetières.
- Participation au dispositif national "Fabrique prospective" avec un groupe de travail "Comment bien vieillir dans une Petite ville de demain".

» COMMUNICATION / TRANSPARENCE

- Refonte du journal municipal "Le Journal"
- Refonte du site Internet de la commune : plus moderne et plus accessible.
- Harmonisation de tous les supports de communication de la commune avec une charte graphique claire.
- Amélioration de la communication des services communaux : programme d'été pour la piscine, et choix d'un nom "Causséo", édition du DICRIM, édition d'un livret d'accueil.
- Mise en place de l'application Intramuros.
- Informatisation des cimetières.



Nouveau site internet



Journées citoyennes

Intramuros

Le budget participatif de Lalbenque

Projet phare du programme municipal lors des élections de 2020, le budget participatif de Lalbenque est aujourd'hui devenu une référence dans le département du Lot !



84 700 €

C'est le montant du budget d'investissement communal proposé et décidé directement par les Lalbenquoises et les Lalbenquois à partir de l'âge de 10 ans !

2021

Cabane biodiversité à Bournel
Circuit à bosses VTT
Parcours fitness extérieur

Parcours de santé
Aire de jeux
Rucher pédagogique

2022

2023

Jeux baby-foot au Mercadiol
Place du Barry Haut
Lac d'Ausset
Aménagement du Pigeonnier

2024

"Sauvons la fontaine de Bournel" - Tranche 1
Terrain de beach volley
Tables échecs

2025

Restauration du lavoir de Pélissié
Sauvons la fontaine de Bournel - Tranche 2
Attelage pour vélo en centre bourg

LE BUDGET PARTICIPATIF EN CHIFFRES

44 C'est le nombre de projets déposés, regroupant 220 porteurs de projets.

16 C'est le nombre de projets élus et réalisés concrètement.

400 C'est le nombre de votants en moyenne par an.



>> VITALITÉ

>> ESPACES PUBLICS

- Création d'une gamme de mobilier urbain spécifique à la commune avec un ferronnier lotois et restauration de tous les bancs.
- Aménagement d'une place et d'une zone de stationnement "Place Jules Cubaynes" à Saint-Hilaire.
- Rénovation et sécurisation du mur du Sol avec création d'un escalier.
- Réaménagement de l'entrée du cimetière de Lalbenque et entretien des entrées des autres cimetières.
- Entretien régulier des espaces publics : nouveau fleurissement et renouvellement des jardinières, nettoyage régulier des trottoirs au karcher, recherche d'une solution durable pour le désherbage des ruelles dégradées.

L'AMPHITHÉÂTRE DE LALBENQUE



Projet phare de la campagne en 2020, *L'Amphithéâtre* est devenu une nouvelle infrastructure qui a accueilli en 2025 la première saison culturelle de la commune de Lalbenque. Plus de 1000 spectateurs ont participé à cette saison déléguée à une association lalbenquoise.

Coût du projet : 421 000 € HT

Pourcentage de subventions extérieures : 70 % dont une partie au titre des fonds européens LEADER.

>> COMMERCE

- Étude sur le commerce dans le cadre de l'étude urbaine "Vision Lalbenque 2035".
- Création d'une collection de produits dérivés autour de la marque déposée "Lalbenque Capitale de la truffe noire" pour associer les commerçants à la dynamique touristique trufficole.
- Cession de terrains à la zone artisanale pour accueillir une nouvelle activité.
- Mise en place de la zone bleue pour favoriser la rotation du stationnement et l'accessibilité aux commerces de proximité.



>> CULTURE/TOURISME

- Création du Comité de pilotage de la truffe à Lalbenque pour rassembler tous les acteurs : mutualisation des supports de communication, programme d'animation commun ...
- Organisation de la Fête de la truffe en partenariat avec les acteurs associatifs concernés afin de donner une nouvelle dimension à cet événement majeur.
- Mise en place d'une Maison de la truffe "éphémère" à l'ancienne trésorerie.
- Réappropriation des marques mentionnant Lalbenque auprès de l'INPI pour défendre les intérêts de la commune et création de nouvelles marques.
- Positionnement volontariste pour accueillir la Station trufficole du Montat.
- Mise en place d'une variante "Lalbenque par les chemins" sur le chemin de Saint Jacques pour renforcer l'attractivité du bourg.

» PATRIMOINE

- Réalisation d'une étude pour la rénovation de l'église de Paillas et lancement d'un programme "Sauvons l'église de Paillas" avec les acteurs associatifs.
- Réalisation d'une étude actualisée de l'église Saint-Quirin et travaux d'entretien : toiture, gouttières, menuiseries.
- Travaux d'entretien à l'église de Saint-Hilaire.
- Rénovation de la toiture "Maison Boissy" subventionnée par l'État et le Département.
- Valorisation des vestiges archéologiques découverts lors des travaux à l'Amphithéâtre.

ÉTUDE URBAINE "VISION LALBENQUE 2035"



L'étude urbaine "Vision Lalbenque 2035" a pour but de prévoir l'aménagement de Lalbenque à long terme. Cette étude a donné lieu à un **programme de concertation inédit construit avec le bureau d'études et la commission Aménagement des espaces publics et patrimoine**. Ce travail a été reconnu au niveau national par l'ANCT. Cette étude portait sur les espaces publics, les mobilités, le commerce, le réseau pluvial et assainissement. **Trois tranches de travaux prioritaires ont été définies dans un ordre logique** : Place de la Bascule, la Rue du Marché aux Truffes et l'Avenue du Mercadiol.

Coût des études : 83 000 € HT
Pourcentage de subventions extérieures : 50 % à ce jour et d'autres à venir avec la réalisation de la première phase de travaux.

» AMÉNAGEMENTS SPORTIFS

- Remplacement de tous les éclairages du terrain de rugby.
- Aménagement au stade Méchanel : changement des portes, travaux d'entretien.
- Rénovation du terrain pétanque au Mercadiol.

✓ PLAINE DE JEUX

Après 6 ans de procédure amiable, les travaux de la plaine de jeux ont repris pour corriger toutes les malfaçons. Ce projet sera mené à son terme.



Coût de la 1ère tranche terrains (comprenant les malfaçons) : 575 000 € HT avec 53 % de subventions extérieures.

Coût de la 2ème tranche réfection des terrains (en cours) :

201 000 € HT pour la réfection des terrains dans le cadre du "marché de substitution".

123 000 € HT pour l'installation d'un arrosage automatique à la charge complète de la commune.

» INFRASTRUCTURES

- Création d'un nouveau presbytère dans la maison Flaujac.
- Équipement des cuisines des salles des fêtes.
- Rénovation des sanitaires publics rue du Sol.
- Travaux d'entretien à la gendarmerie.
- Restructuration des bâtiments des services techniques municipaux, renouvellement de la flotte de véhicules et aménagement des abords.
- Rénovation des sanitaires du gymnase.

» ÉCOLOGIE

Depuis 6 ans, nous avons placé l'écologie au cœur de l'action publique dans le but de connaître, préserver la biodiversité, les ressources du territoire et agir de manière concrète pour lutter contre le changement climatique. De nombreuses actions ont été menées avec les partenaires institutionnels et associatifs locaux : CAUE du Lot, Parc Naturel, SYDED, Arbres Haies Paysages, Ligue de protection des oiseaux, Syndicat du Lemboulas, ...

» ENVIRONNEMENT

- Tonte tardive sur 3000 m2 d'espaces publics communaux pour favoriser la biodiversité et réduire les coûts d'entretien.
- Exonération de la part communale de la taxe foncière sur le non bâti pour les surfaces cultivées en bio jusqu'en 2027.
- Plan de plantation des arbres : 100 arbres plantés depuis 2020.
- Extinction de l'éclairage public avancée à 23 h en période hivernale dans un objectif de réduction de la pollution lumineuse et de la consommation d'électricité.
- Entretien de 4 lacs communaux : curage, taille des arbres, mise en sécurité.
- Mise en place de composteurs collectifs.
- Maintien du label "Village étoilé" en 2025 en lien avec le Parc Naturel.

» ÉVÉNEMENTS

- Organisation de 5 fêtes de la nature par la Commission "Écologie" avec les partenaires associatifs et institutionnels.
- Mise en place d'un plan vélo avec enquête qualitative et quantitative et organisation de deux journées "Faites du vélo" pour sensibiliser les habitants à la pratique du vélo.



» ADAPTER LES INFRASTRUCTURES

- Isolation des combles de la mairie pour améliorer le confort été/hiver.
- Étude pour installer des panneaux photovoltaïques en autoconsommation collective sur les toitures des bâtiments.
- Installation de cuves de récupération des eaux de pluie dans le cadre des projets de l'Amphi et du Tiers-lieu (20 000 litres).
- Isolation par l'extérieur de la salle des fêtes de Saint-Hilaire.



» PETIT PATRIMOINE

- Plan de rénovation et de sécurisation de 12 puits communaux.
- Rénovation des trois calvaires communaux à Saint-Hilaire, au cimetière de Lalbenque et place du Sol.
- Répertoire des croix de chemins et rénovation de la croix de Saint-Hilaire.
- Répertoire du petit patrimoine dans le PLUI.

» PÉDAGOGIE

- Expérimentation d'un jardin pédagogique à l'école publique.
- École publique et privée associées aux initiatives écologiques : plantation de haies, exposition "Fête de la nature", balade botanique dans le cadre de l'étude urbaine.
- Expérimentation du "Pédibus", ligne de ramassage scolaire à pied avec le soutien du Parc Naturel des Causses du Quercy.



UN ATLAS COMMUNAL DE LA BIODIVERSITÉ À LALBENQUE !

Plantation de haies

champêtres avec l'aide de l'association "Arbres - Haies - Paysages"

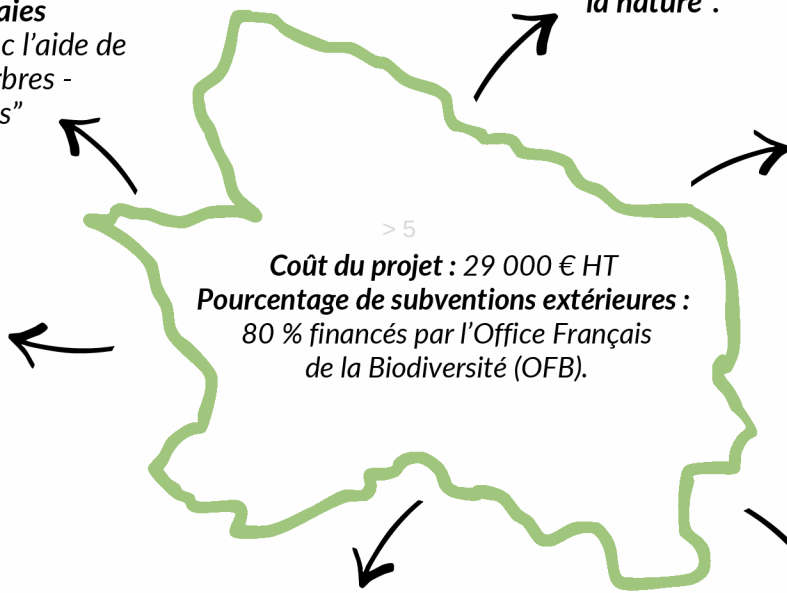
Mise en place de nichoirs spécifiques dans le bourg.

Création de 4 panneaux pédagogiques avec l'aide de Ligue de Protection des oiseaux installés à Marcenac, dans le Bourg, à Bournel et à Ausset.

Candidature au label "Territoire engagé pour la nature".

Actions pédagogiques avec la plantation d'arbres fruitiers et variétés anciennes.

Valorisation des lacs communaux, foyers de biodiversité.



APPROVISIONNEMENT DU RESTAURANT SCOLAIRE EN PRODUITS BIO ET LOCAUX

À partir de 2015, la commune de Lalbenque a engagé une **politique volontariste** pour approvisionner le restaurant scolaire en produits bio et locaux. Depuis 2020, nous avons **persévéré et poursuivi cette dynamique**, bien au delà des recommandations de la loi EGalim. Près de 20 producteurs locaux ont été sollicités et des visites de fermes ont été organisées. Ainsi, **grâce au travail quotidien des agents restaurateurs**, plus de 500 élèves de Lalbenque et des environs reçoivent un repas de qualité.

» SOLIDARITÉS

» LALBENQUE SOLIDAIRE

- Accueil d'une famille de réfugiés ukrainiens dans un logement communal et organisation d'une collecte au début de la guerre en Ukraine.
- Relogement des Restos du cœur dans un local de la commune dès le début du mandat.

» ACTION SOCIALE

- Maintien du Centre communal d'action sociale (CCAS) pour mettre en place des actions de solidarité envers les aînés : distribution d'un colis pour les habitants de plus de 80 ans.
- Mise en place d'une tarification sociale à la piscine et action piscine gratuite lors des périodes de canicule.
- Mise en place d'un plan de rénovation des logements sociaux communaux, **5 logements rénovés depuis 2020 pour un montant de 87 500 €** : remise en état, isolation, changement système de chauffage, menuiseries.

LE TIERS-LIEU DE LALBENQUE

Ce projet phare de 2020 est devenu en quelques années une réalité concrète ! Une association est née du travail participatif initié par la Mairie pour développer des activités : ressourcerie, espaces de coworking, café associatif.

Un nouveau service public à Lalbenque : le Tiers-lieu a obtenu l'agrément "Espace de vie sociale" auprès de la CAF afin de financer son fonctionnement et proposer une multitude d'activités et d'accompagnements aux habitants et associations du territoire.



Le Tiers-lieu prend place dans le bâtiment communal de l'ancien presbytère. D'importants travaux de structure ont été réalisés : la rénovation répond à des objectifs environnementaux élevés qui ont permis de bénéficier de financements importants au titre du "Fonds vert" délivré par l'État.

Coût du projet : 1 078 000 € HT
Pourcentage de subventions extérieures :
74 % dont un financement exceptionnel de la CAF du Lot à hauteur de 80 000 €.



Logements sociaux aux Marronniers et à Saint-Hilaire

» JEUNESSE

- Rénovation des jeux de la place du Sol.
- Entretien des bâtiments de l'école publique : rénovation des toilettes, des menuiseries des cuisines.
- Animations à destination des jeunes : célébration des Jeux Olympiques, animations de Noël.

AMÉNAGEMENTS SPORTIFS À LA PISCINE

Création d'une nouvelle zone de loisirs autour de la piscine avec la réhabilitation du terrain de tennis, la création d'un city stade, associés aux aménagements du budget participatif : parcours de santé, parcours fitness et parcours à bosses.

Coût du projet : 130 000 € HT

Pourcentage de subventions extérieures : 75 % dont un financement important de l'Agence Nationale du Sport dans le cadre des Jeux Olympiques 2024.

» ASSOCIATIONS

- Augmentation de 30 % du budget associations pour mieux les accompagner et répondre aux nouveaux besoins.
- Achat de matériel pour faciliter l'organisation des événements : lave-verre, tonnelles, frigo.

» PRÉVENTION

- Rédaction du Plan Communal de Sauvegarde (PCS) et du Document d'Information Communal des Risques Majeurs (DICRIM) réalisés dans une démarche participative avec les habitants et en lien avec la Préfecture du Lot.



"BILAN DE MANDAT : QUELQUES ÉLÉMENTS D'EXPLICATION"

"Vous le savez, la configuration de ces élections est particulière puisque deux listes issues de la majorité se présentent à vous. Il s'agit en réalité du prolongement des dernières élections municipales de 2020, où deux listes bien distinctes avaient fusionné entre les deux tours pour proposer un projet d'alternance. Après avoir travaillé côte à côte pendant le mandat, celles-ci se reconstituent désormais : la liste que j'ai l'honneur de mener "Lalbenque Ensemble", dans la continuité du travail engagé par Madame le Maire, et celle menée par le premier adjoint en charge de l'école, tête de liste "Lalbenque Énergie Commune".

Je tiens à saluer l'engagement de ce dernier pour les projets qu'il a portés, liés à l'école.

Je pense aux repas à 1 €, au plan de relance cantine et informatique, à la structuration de l'ALAE et au suivi du fonctionnement quotidien de l'école. Il a également suivi les travaux des chemins, contribué au classement de la voirie pour le débroussaillage et travaillé sur le dossier de la défense incendie.

Je tiens également à saluer l'engagement de la quatrième adjointe en charge de la vie associative, pour les actions menées comme la fête des associations, la répartition annuelle des subventions aux associations, le journal des associations ou l'accueil des nouveaux arrivants.

J'ai entretenu des relations de travail cordiales avec ces derniers, avec comme seule boussole l'intérêt général".

KÉVIN DELON Tête de liste "Lalbenque Ensemble"

CINQ CONSEILLERS MUNICIPAUX SORTANTS POURSUIVENT LEUR ENGAGEMENT AUX CÔTÉS DE KÉVIN DELON !



MYRIAM LÉZOURET-CONQUET

63 ans > Marcenac > Professeure et agricultrice retraitée.

Deuxième adjointe au Maire de Lalbenque à l'écologie, environnement et biodiversité - Conseillère communautaire

« J'ai mis en action les projets inédits. J'ai apprécié de travailler en binôme avec Marie-Joëlle Roche ainsi qu'avec les membres de ma commission, les citoyens concernés, les agents communaux et de nombreux partenaires. Au delà de cette délégation, j'ai beaucoup appris. Forte de cette expérience, je compte poursuivre cet engagement municipal au service de la population et de ce territoire que je connais si bien. »



MARION BASTIT

34 ans > Lotissement du Pigeonnier > Professeure agrégée d'anglais

Conseillère déléguée aux affaires périscolaires et à la petite enfance

« Dans le cadre de ma délégation, j'ai géré le projet du Pédibus, j'ai aussi travaillé avec le restaurant scolaire en contribuant, par exemple, à la clarification des labels apparaissant sur les menus, ainsi qu'en organisant une formation sur la cuisine végétale, dans l'objectif de développer EGalim. J'ai apprécié m'investir aux côtés des personnels travaillant à l'école publique. Le projet pour l'école est pour moi une source d'inspiration et de motivation au sein de la liste Lalbenque Ensemble. »



SERGE CHARONNAT

74 ans > Riols > Retraité photographe professionnel

Conseiller délégué aux infrastructures et bâtiments publics

« J'ai travaillé en étroite collaboration avec Kevin Delon pour mener à bien plusieurs projets structurants pour la commune, notamment en ce qui concerne les infrastructures. Cet engagement m'a permis de contribuer à l'amélioration du cadre de vie en lien avec les membres des commissions et des agents communaux. Fort de ces acquis, je souhaite poursuivre mon engagement au service de la population pour continuer à agir pour le développement harmonieux de notre commune. »



JEAN-CHRISTOPHE VIALARET

55 ans > Lotissement Rescousseries > Chargé relation client ENEDIS

Conseiller municipal

« Mon travail et mes engagements politiques et syndicaux m'ont permis de prendre conscience de la nécessité de garantir et d'améliorer nos services publics. C'est pour cela que je m'engage au sein de la liste Lalbenque Ensemble qui met l'école comme la première de ses priorités. Je souhaite aussi promouvoir la politique culturelle et aider au développement de notre tissu associatif. »



GUILLAUME BISMES

28 ans > Entre Laval et Paris > Avocat

Conseiller délégué au tissu associatif

« Dans le cadre de ma délégation au tissu associatif, j'ai œuvré à renforcer le lien entre la mairie, les associations et les habitants, notamment par la mise en place d'outils numériques participatifs, la clarification des règles de subvention et la création de l'Agor'Asso. Ces projets, menés collectivement avec les élus, les agents communaux et les bénévoles, ont nourri ma vision de l'action municipale. Je souhaite poursuivre mon engagement pour une commune plus proche, plus innovante et plus solidaire. »

